

サンアベニュー  
Sunavenue Shiragane  
白銀

全2区画

好評分譲中!!

ハウスメーカー・工務店様  
事前予約! 好評受付中!!

物件概要

●名称/サンアベニュー白銀●所在/福岡県大牟田市大字白銀字宮ノ東899-3、899-7外2筆●地目/宅地●地目/公衆用道路899-8、109、23m(持分1/2)1899-6151、34m(持分1/6)●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●総区画数/2区画●土地面積/65.48坪~77.60坪●土地価格/779.2万円~876.8万円●電気/九州電力●水道/大牟田市企業局●汚水雑排水/公共下水道●ガス/個別プロパン●校区/吉野小学校・橋中学校●取引形態/売主 三池生コンクリート工業㈱●事業主/福岡県知事(4)第15153号 三池生コンクリート工業㈱  
※決済時に受益者負担金と境界工事代が別途費用がかかります。

西側接道に下水道溜樹設置済 令和2年6月下水道供用開始  
現在宅地内までの上下水道引込工事は、売主負担にて引込み済です。  
本契約に基づく契約物件(隣接地物件含む)全体は隣接している東側道路(建基法 第42条 1項 3号道路)及び西側道路(建基法 第42条 1項 1号道路)に接道していることを買主は確認しているものとします。  
当該地は東側の私道(3号道路)に約17m接面し、西側の幅員6mの公道に3m接面しています。

事業主

福岡県知事(4)第15153号

三池生コンクリート工業株式会社

開発事業部

〒836-0083 福岡県大牟田市市長町32-1 三池生コンビル

TEL 0944・85・9193 FAX0944・85・9194

担当:堀 090-8393-6047

メールアドレス y-kaihatu@miikenck.jp

600 1区画  
万円台より

周辺ロケーション

吉野小学校  
吉野郵便局  
新大牟田駅  
マルシヨク吉野店

■教育  
認定こども園大牟田たちばな幼稚園……………約1200m  
白銀保育園……………約300m  
吉野小学校……………約250m  
橋中学校……………約1500m

■買物  
マルシヨク吉野店……………約800m  
ファミリーマート大牟田橋店……………約657m  
ローソン新大牟田駅前店……………約648m

■公共機関・医療機関  
中山内科小児科……………約640m  
吉野郵便局……………約700m

■交通  
新大牟田駅……………約800m  
北吉野(西鉄)バス停……………約540m

上下水道引込済

※1・2号地共有道路は  
公衆用道路160.89㎡  
の持分含む



▼現地案内図

